

1. A Településszerkezeti Terv alkalmazásának szabályai

A szerkezeti tervlapon az egyes területrészek felhasználási módja, továbbá a vonalas szerkezeti elemek kerültek ábrázolásra. A gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak nem kaptak önálló (vonalas) jelölést. A területi mérleg és a beépítési sűrűség számítása során az eltérő területfelhasználási egységek találkozásánál az önálló kategóriába nem sorolt közterületet (gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utat) annak felező vonaláig kell az érintett szomszédos területfelhasználási egységekhez hozzászámítani. Az önálló kategóriába nem sorolt közterületek (gyűjtőútnál alacsonyabb rendű utak) megszüntetése, valamint új utak kialakítása esetén a településszerkezeti terv módosítása nem szükséges.

2. Területfelhasználás

A település közigazgatási területe az alábbi területfelhasználási egységekre tagozódik:

I. Beépítésre szánt területek

1. Lakóterület

a) kertvárosias lakóterület (Lke)

Laza beépítésű, összefüggő nagykeres, több önálló rendeltetési egységet magába foglaló, 7,5 m-es beépítési magasságot meg nem haladó elsősorban lakó rendeltetésű épületek elhelyezésére szolgáló lakóterület.

b) falusias lakóterület (Lf)

A Kossuth Lajos utca - Petőfi Sándor utca – Völgy utca – Jókai Mór utcától nyugatra eső területe -, jellemzően nagyobb területtel bíró lakó területek kerültek falusias lakóterületi besorolásba, valamint Kisgyőr-Mocsolyástelep beépítése is ebbe a használatba tartozik.

Ezen a lakóterületen , a telekstruktúra, a hosszú telkek alkalmassá teszik az ingatlant a háztáji gazdálkodásra, illetve a háztáji állattartásra.

2. Vegyes terület

a) településközpont vegyes terület

A település történelmi faluközponti területén található területe, melyen belül vegyesen jelennek meg lakó, intézményi, kereskedelmi szolgáltató funkciók. A településközpontot a Dózsa György utca – Szemere Bertalan utca alkotja, valamint az Arany János utca – Akác utca- Kossuth Lajos utca-Vasvári Pál utca fogja közre.

Kisgyőr – Mocsolyás telepen a településrész központi területe került településközpont vegyes területbe.

3. Gazdasági terület

a) kereskedelmi, szolgáltató terület

A településen szétszórtan található gazdasági kereskedelmi, szolgáltató terület:

- Kisgyőr déli részén a Mocsolyási út mellett lévő terület, A terület országos ökológiai hálózat magterületével, puffer területével, valamint Natura 2000 különleges madárvédelemmel érintett.
- a Kisgyőr, belterület 499/2 hrsz alatti ingatlanon található pálinkafőzde, és a valós használati módhoz igazodó fejlesztési területe
- Sportpálya mellett belterület, 844/2 hrsz alatti ingatlan új kijelölés, melyet a településen beüli pozíció indokol

b) ipari terület

Kisgyőr területén a 845/4 hrsz és 845/3 hrsz alatti ingatlanok vannak ipari területen, tekintettel arra, hogy a meglévő tevékenység miatt ipari jellegű létesítmények találhatóak.

4. Különleges terület

A különleges beépítésre szánt területbe azok a területek tartoznak, amelyeken az elhelyezhető építmények rendeltetésük miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek.

A különleges területek adott rendeltetéshez kötöten, és csak annak megfeleltetve kerülhetnek felhasználásra, ezáltal biztosítva a településfejlesztési koncepció célkitűzéseinek megvalósulását.

a) mezőgazdasági üzemi terület (K-Mü)

Az egykori mezőgazdasági termelő üzem területe, ahol elsősorban az erdő-, és mezőgazdasági termékek termesztésére, feldolgozására, tárolására, valamint az erdő-, és mezőgazdasági területek rendeltetészerű használatához szükséges gépek tárolására, javítására, valamint állattartás céljára szolgáló építmények elhelyezésére szolgált. A település területén - a Kisgyőr, külterület 0385 hrsz ingatlanon - mezőgazdasági üzemi terület, a régi TSZ tanya területén, valamint a külterület 045/12 hrsz alatti ingatlanon került kijelölésre.

b) sport célú terület (K-Sp)

A sportpálya a 844/1 hrsz-ú ingatlanon került kialakításra.

c) pince terület (K-Pi)

Az önálló pincék a Völgy út mélyebb szakaszán találhatóak, tipikus pincesoros beépítéssel.

d) erdei oktatási terület (K-Eo)

Kisgyőr településrész dél-keleti településrészének belterületi határához csatlakozó a 0363 hrsz.-ú; a 0362/8 hrsz.-ú ingatlan rész területével; a 0362/6 hrsz.-ú ingatlannal, valamint a 0362/7 hrsz.-ú ingatlan részterületével érintett terület.

A terület ökológiai hálózat magterületével, Natura 2000 természetmegőrzési és különleges madárvédelmi területtel érintett.

A területen természetvédelmi célú oktatást, nevelést, bemutatást szolgáló létesítmények helyezhetők el.

e) szabadidőpark (K-Sz)

Kisgyőr dél-keleti részén lévő részben a külterületi 0362/5, 0362/7, 0362/8 hrsz.-ú ingatlanokat érinti a szabadidőpark területe.

A terület országos ökológiai hálózat magterületével, Natura 2000 természetmegőrzési és különleges madárvédelmi területtel érintett.

A területen a szabadidő eltöltését elősegítő, természetvédelmi célú oktatást, nevelést, bemutatást szolgáló létesítmények helyezhetők el.

f) egyházi terület (K-Eh)

Kisgyőr község Mocsolyástelep településrészén a 926 hrsz.-ú telken különleges beépítésre szánt terület, melyen egy római katolikus templom található.

g) emlékmű terület (K-Em)

Emlékmű terület a Kisgyőr 015/3 hrsz alatti ingatlanrész, melyen a Szent Koronát ábrázoló kilátó található.

A másik emlékmű terület a Kisgyőr , külterület 081/5 hrsz alatti ingatlan alrészletén tervezett Mária szobor elhelyezésére szánt terület.

h) turisztikai terület (K-Tur)

Az erdőszet üzemeltetésében levő Bekénypusztai Turisztikai Látogatóközpont és ökoház a Kisgyőr, külterület 096/1 hrsz.-ú ingatlanon – elbontott vadászház helyén - található, mely egyben országos ökológiai hálózat magterülete, Natura 2000 különleges madárvédelmi terület is. Bekénypusztai 096/1 hrsz.-ú ingatlan területe szintén turisztikai terület.

TERÜLETFELHASZNÁLÁSI EGYSÉGEK JELLEMZŐI				
Beépítésre szánt területek				
általános használat	jel	sajátos használat	megengedett legnagyobb beépítési sűrűség	közüemi közművesítés mértéke
<i>lakóterület</i>	<i>Lke</i>	<i>Kertvárosias</i>	<i>0,8</i>	<i>teljes</i>
<i>lakóterület</i>	<i>Lf</i>	<i>Falusias</i>	<i>0,5</i>	<i>teljes</i>
<i>vegyes terület</i>	<i>Vt</i>	<i>Településközpont</i>	<i>1,5</i>	<i>teljes</i>
<i>gazdasági</i>	<i>Gksz</i>	<i>Kereskedelmi szolgáltató</i>	<i>1,5</i>	<i>teljes</i>
<i>gazdasági</i>	<i>Gipe</i>	<i>Egyéb ipari</i>	<i>1,5</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Mü</i>	<i>mezőgazdasági üzemi</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Sp</i>	<i>sport</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Pi</i>	<i>pincés</i>		<i>részleges</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Eo</i>	<i>erdei oktatási</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Sz</i>	<i>szabadidő központ</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Eh</i>	<i>egyházi</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Tur</i>	<i>turisztikai</i>	<i>2,0</i>	<i>teljes</i>
<i>Különleges</i>	<i>K-Em</i>	<i>emlékmű</i>	<i>2,0</i>	<i>részleges</i>

II. Beépítésre nem szánt területek

Beépítésre nem szánt területek azok, amelyeken belüli övezetekben a telkek megengedett beépítettsége legfeljebb 10%.

1) Közlekedési- és közműterület

a) közúti közlekedési célú területek - hálózati hierarchiától függetlenül.

A településen az 5 számjegyű - 25117 j. bekötőúttól magasabb rendű út nincs. A települési főút, a Kossuth Lajos út.

2) Közmű területek

A település üzemeltetési és gazdálkodási feladataihoz kapcsolódó közmű és hírközlés építményei elhelyezését biztosító terület.

3) Zöldterület

Olyan állandóan növényzettel fedett közterület, amely a település klimatikus viszonyainak megőrzését, javítását, ökológiai rendszerének védelmét, pihenést, testedzést szolgálja.

a) Közkert (Zkk)

Közkert: 1 hektárnál kisebb, legalább 15 m oldalméretű, közterületi zöldterület.

A település központjában lévő zöldfelület a Hősök tere, valamint az Árnyas utcán található közterület, melyen játék, sport, pihenést szolgáló fa eszközök találhatóak.

b) Közpark (Zkp)

Közpark: több funkciót szolgáló, legalább 1 ha nagyságú közhasználatú közterületi zöldterület, amelynek legkisebb oldalmérete is 80 m-nél nagyobb, amelyet bárki használhat.

A településen Mocsolyás telep utca végén található, valamint a Rákóczi Ferenc utca és Széchenyi István utca által közrefogott - 435 hrsz alatti - ingatlanon található nagyobb területen elterülő közpark.

4) Erdőterület

a) védelmi erdőterület

Védelmi erdőterületbe kerültek besorolásra a természetvédelmi szempontból érzékeny (védett természeti területen lévő, Natura 2000 területként és/vagy országos ökológiai hálózat magterületeként, ökológiai folyosóként nyilvántartott) erdőterületek, továbbá a környezetvédelmi jelentős (talajvédelmi, vízvédelmi, településvédelmi, tájképvédelmi, mezővédő. stb. szerepű) erdők.

b) gazdasági erdőterület

Gazdasági rendeltetésű erdőterület területén a gazdálkodás elsődleges célja a fatermelés, valamint egyéb erdei termékek előállítására és hasznosítására.

5) Mezőgazdasági

A mezőgazdasági terület a növénytermesztés, az állattartás és állattenyésztés és a halászat, továbbá az ezekkel kapcsolatos, a saját termék feldolgozására, tárolására és árusítására szolgáló építmények területe.

a) általános mezőgazdasági terület (Má)

Jellemzően a szántó művelési ágú, intenzív hasznosítású területeket jelöli, valamint olyan külterületi területeket, melyek bányászati területi hasznosítása a jövőben nem releváns.

b) kertes mezőgazdasági terület (Mk)

Túlnyomó részt a zártkerti ingatlanok területe, ahol kertgazdálkodást, valamint zöldség-, gyümölcsstermesztést folytatnak.

6) Vízgazdálkodási terület (V)

Az ingatlannyilvántartási alapadatok szerinti víztározók és élővízfolyások területe került vízgazdálkodási területbe sorolásra.

7) Különleges beépítésre nem szánt területek

A különleges területbe azok a területek tartoznak, amelyeken az elhelyezhető építmények rendeltetésük miatt jelentős hatást gyakorolnak a környezetükre, vagy a környezetük megengedett külső hatásaitól is védelmet igényelnek.

a) temető terület (Kb-T)

Kisgyőr közigazgatási területén négy temető található. Kegyeleti parknak számít, a belterület 12 hrsz alatti ingatlonon található felhagyott zsidótemető.

b) turisztikai terület (Kb-Tur)

Különleges beépítésre nem szánt turisztikai terület, ahol fő szempont a turisztikai célú hasznosítás, korlátozott beépítéssel, annak érdekében, hogy megőrzésre kerüljön a terület zöldfelületi jellege, valamint a tájszerkezetbe ne okozzon negatív változást.

Kisgyőr területén már beépített és lakott Kisgyőr, 0258/1 hrsz és 0265/4 hrsz alatti ingatlanok tartoznak ebbe a különleges beépítésre nem szánt területbe.

c) honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület (Kb-Hv)

Honvédelmi érdekeket szolgáló területek számára kijelölt övezet, mely Kisgyőr 0266, 032/2, 071 helyrajzi számú ingatlanokon található.

SAJÁTOS HASZNÁLAT	JEL
<i>Közúti Közlekedési területe</i>	<i>Köu</i>
<i>Közmű területe</i>	<i>Köz</i>
<i>Közkert</i>	<i>Zkk</i>
<i>Közpark</i>	<i>Zkp</i>
<i>Védelmi erdő terület</i>	<i>Ev</i>
<i>Gazdasági erdő terület</i>	<i>Eg</i>
<i>Általános mezőgazdasági terület</i>	<i>Má</i>
<i>Kertes mezőgazdasági terület</i>	<i>Mk</i>
<i>Vízgazdálkodási terület</i>	<i>V</i>
<i>Különleges beépítésre nem szánt turisztikai terület</i>	<i>Kb-Tur</i>
<i>Különleges beépítésre nem szánt temető terület</i>	<i>Kb-T</i>
<i>Különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági terület</i>	<i>Kb-Hv</i>

3. Táj és Természetvédelem

Országos védelem alatt álló területek

Országos védelem alatt álló természetvédelmi terület a Bükki Nemzeti Park, négy ex lege védett földvár: Alsó-Kecskevár, Hársas, Várhegy (Majorvár), Halomvár.

Magas természeti értékű területek (MTÉT)

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet 2. számú mellékletében foglaltak alapján Kisgyőr közigazgatási területe a „Bükki Nemzeti Park védőzónája” megnevezésű kiemelten fontos ÉTT által érintett.

Natura2000 területek

Kisgyőr területén a következő területek élveznek Natura 2000 védelmet:

Bükk hegység és peremterületei (HUBN10003), mely különleges madárvédelmi terület, Kisgyőri Ásottfa-tető - Csókás völgy (HUBN20005), kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, Kisgyőri Halom-vár - Csincse-völgy - Cseh-völgy (HUBN20007), kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület, mely Natura 2000 fenntartási tervvel is rendelkezik, Hór-völgy és Déli-Bükk (HUBN20002), kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület.

Országos ökológiai hálózat (magterület, ökológiai folyosó, puffer-terület)

Kisgyőr közigazgatási területén az Országos ökológiai hálózathoz tartozó magterület, ökológiai folyosó, puffer-terület egyaránt megtalálható.

Egyedi tájértékek

Az egyedi tájértékek számbavétele megtörtént a Bükki Nemzeti Park munkatársa által, mely szerint a Mocsolyástelepi, Tilalmas alatti Oldal-völgyben található, felhagyott, külszíni fejtés eredményeképp létrejött 35x5 m-es riolittufa fal számít tájértéknek. A fal keletkezési ideje feltehetően az 1800-as évekhez kötődik.

Tájképvédelmi terület övezete

Tájképvédelmi terület övezetébe tartozik Kisgyőr közigazgatási területe.

4. Zöldfelületi rendszer

Az OTÉK 9.5 értelmében a helyi építési szabályzatban gondoskodni kell a közigazgatási területen a klimatikus viszonyok megőrzése, javítása érdekében a telkek növényzettel fedett részéből, a zöldterületekből és az erdőkből álló egységes és összefüggő rendszer kialakításáról. Ennek figyelembe vételével a zöldfelületi rendszer szerkezeti kapcsolatait a településszerkezeti terv ábrázolja.

Kisgyőr községben a zöldfelületi rendszer elemei:

A zöldfelületi rendszer különböző elemeit térbeli helyzetük és használatuk módja szerint csoportosíthatjuk. Elhelyezkedésük szerint megkülönböztetünk:

- sávossal helyezett zöldfelületeket, ilyenek a település teljes lakóterületei;
- vonalossal helyezett zöldfelületeket, ilyenek az utcai zöldsávok és a vízfolyások partjai;
- és szigetesen helyezett zöldterületeket és zöldfelületeket, mint a közparkok, a temetők, a sportpálya és az intézménykertek stb.

Használatuk módja szerint megkülönböztetünk:

- Korlátlan közhasználatú zöldterületeket és -felületeket, ide sorolhatók a közparkok és közkertek, valamint az utcai zöldsávok,
- Korlátozottan közhasználatú zöldterületeket és -felületeket, ami alatt a zöldterületi jellegű intézmények (temető, sportpálya) és a jelentős zöldfelülettel rendelkező intézmények (iskola, óvoda, művelődési ház, templom stb.) értendők, ahol a használat térben és időben korlátozva van,
- A közhasználat elől elzárt zöldfelületeket, amelyhez a település magántulajdonú telkein kialakított kertek tartoznak.

5. Örökségvédelem

Országos jelentőségű művi értékek

Az országos nyilvántartás alapján Kisgyőrben az alábbi országos védelem alá eső építészeti értékek (műemlék építmények) találhatóak:

törzsszám azonosító	név	cím	védelem fajtája
1199 [2854]	Református templom	Kisgyőr, Dózsa György út 27. sz	műemlék
1199 [22865]	Ref. templom ex-lege műemléki környezete	99/1, 98/1, 97, 96/2, 95/1, 271, 270, 269, 267, 262, 259, 130 hrsz	műemléki környezet

Helyi jelentőségű művi értékek

Helyi egyedi védelem alatt álló épület:

Római Katolikus kápolna Akác u. 1. sz. (126/1 hrsz)

Régészeti lelőhelyek

Kisgyőr közigazgatási területén az alábbi ismert régészeti lelőhelyek vannak nyilvántartva:

azonosító	régészeti védelem	megnevezés
16000	régészeti lelőhely	Majorvár
16001	egyedileg védett régészeti lelőhely	Alsó-Kecskevár
16006	régészeti lelőhely	Kékmező
16007	egyedileg védett régészeti lelőhely	Hársasvár
16008	régészeti lelőhely	Halomvár alatti Tsz tanya
16009	régészeti lelőhely	Várvölgy
16011	régészeti lelőhely	Mocsolyás-telep
16012	régészeti lelőhely	Búb-tető
16013	régészeti lelőhely	Arany János út
40442	nyilvántartott régészeti lelőhely	Kecske-háttól K-re
98437	nyilvántartott régészeti lelőhely	Kecske-hát DK

6. Közlekedés

Közúti közlekedés

Országos mellékút

25117 j. Kisgyőr bekötő út

Gyűjtőút

- Kossuth Lajos út

-Petőfi Sándor utca

- Hegyalja utca

- Dózsa György utca

- 834/1 és 848/14 hrsz-ú út

Települési kiszolgáló utak

A település úthálózata kialakult, újonnan tervezett utakat a tömbfeltárások esetében jelöl a terv.

Közúti csomópontok

A település összes csomópontja szintbeni kiépítésű.

A csomópontok a forgalmat megfelelően bonyolítják, bár geometriai elrendezésük felülvizsgálandó.

A kiszolgáló utak jelzőtáblával alárendeltek a települést feltáró mellékút és a gyűjtőutak felé.

A lakó-kiszolgáló utak csomópontja forgalomtechnikai táblákkal szabályozott.

Kerékpáros közlekedés

Kisgyőr területén halad át a Miskolc-Eger kerékpárút nyomvonala. A kerékpárút egy szakasza a 25117. számú Kisgyőri-bekötőúton, majd Miskolc felé fordulva az erdőben, a meglévő aszfaltos út nyomvonalán halad tovább, ahol a meglévő terepviszonyokat követi.

7. Közműellátás

Víz

Ivóvíz

Az ÉRV ZRt. üzemeltetésében lévő Dél-borsodi Regionális vízellátó rendszer kiinduló egységei a Kácsi és Sályi forrásfoglalások, amelyek kiváló minőségű karsztvizet adnak. Ezenbelül a Sály Vízfői vízbázisról látják el Kisgyőr települést is. A település a Heves Megyei Vízmű ZRt. Délborsodi Üzemegysége szolgáltatási területéhez tartozik.

Az ivóvízhálózatba bekötött lakások aránya 97,9%. A településen 2019-ben 27 közkifolyó üzemelt. A településen a vezetékes ivóvíz elosztóhálózat település szintű kiépítettségűnek tekinthető, a beépített terület minden utcájában kiépítésre került, 23 km vízelosztó vezeték üzemel a településen. Kisgyőrben jelenleg a hálózati rendszer kiépítettsége ellenére a lakásállomány 2,1 %- a nem rendelkezik vízellátással. Azokban a közüzemű vízellátásban nem részesülő lakásokban élők vízellátása részben házi kutacról, részben közkifolyókról biztosított.

A település közigazgatási területe érint a Miskolc város ivóvízellátásába bekapcsolt miskolctapolcai Termál-forrás lehatárolt hidrogeológiai „B” és „C” védőterületei. A lehatárolt hidrogeológiai „B” védőterülettel érintett ingatlanok: Kisgyőr 0389; 0390; 0249; 0239; 0246; 0245/1; 0245/2; 0238/1; 0238/2 hrsz. (teljes területükön); 0252; 0242 hrsz. (részben); a lehatárolt hidrogeológiai „C” védőterülettel érintett ingatlanok: Kisgyőr 0225; 0232; 0233; 0234; 0236; 0252; 0226 hrsz. (részben).

Kisgyőr közigazgatási területe a kt.2.1. kódú „Bükki termálkarszt” felszín alatti víztest területét érinti.

Szennyvíz

Kisgyőr község kiépített szennyvízelvezető rendszerrel rendelkezik, melyek üzemeltetője szintén a Heves Megyei Vízmű Zrt. A keletkező szennyvizek az Emődi Szennyvíztisztító Telepen kerülnek

megtisztításra. A szennyvíztisztító telepet a Borsodvíz Zrt. üzemelteti. A szennyvíztisztító telep fogadja be a településről a szippantott szennyvizet is.

A településen a szennyvíz elvezetésére elválasztott rendszerű közcsatorna hálózatot létesítettek.

Csapadékvíz

Kisgyőr kül- és belterületein a felszíni vízrendezés nyílt árkos rendszerrel történik, a talajadottságok miatt a csapadékvizek legnagyobb részben elszikkadnak, illetve árkok-csatornák segítségével felszíni befogadóba vezetik.

A település közepétől induló Kisgyőri-patak a községet körülölelő hegyoldalokról lefolyó, és a vízmosások és belterületi árkok által összegyűjtött és levezetett csapadékvizeket szállítja a Csincse patakba, eközben ~800 métert a település belterületi szakaszán tesz meg, nagyon szűk, ~ 3,5 – 6,0 méteres sávban, kertvégek között kanyarogva.

Energia

Földgázellátás

Kisgyőr földgázellátása a Mályi – Kisgyőr nagyközépnnyomású (DN 110) gázvezetéken keresztül biztosított.

Elektromos energia ellátás

A település területét keresztezi a 132 kv-os nagyfeszültségű távvezeték. A település elektromos energiaellátása 22 kV feszültség szinten biztosított.

A településen 22 kV légvezetékek és földkábelek üzemelnek, amelyekre 22/0,4 kV-os trafóállomások vannak felfűzve. A kiefeszültségű hálózat légvezetékes kialakítású. A közvilágítás a kiefeszültségű oszlopokra szereltn van megoldva.

Hírközlés

Kisgyőr község területén a hírközlési vonalas infrastruktúra kiépített. Szolgáltatóként a Magyar Telekom Nyrt. és BorsodWeb internetszolgáltatók vannak jelen.

Hírközlési építmények (jelenleg 3 db) találhatóak Kisgyőr közigazgatási területén.

8. Környezetvédelem

Kisgyőr tájhasználatának és meglévő környezeti értékeinek védelme, a környezeti elemek megőrzése és lehetőség szerint állapotuk javítása elsődleges szempont a területfelhasználás rendszerének meghatározása során.

Felszíni és felszín alatti vízvédelem.

Felszíni vizek

Kisgyőr település az Észak-magyarországi középhegység nagytáj része, ezen belül a Bükkvidék területén, a 6.5.23 számú kistáj, a Miskolci- Bükkalja foglalja magába. A vízgyűjtőterületének egy része azonban átnyúlik a Dél- Bükk kistáj területére.

A tájegység legnagyobb vízkincse a karsztvíz, ami több bővízű forrást táplál és felszíni vízfolyásokon át távozik a területről. A Bükk hegység karsztvízkészletének utánpótlását a hegység területén lehulló csapadék biztosítja. A források hozama erősen függ a csapadék mennyiségétől illetve annak beszivárgott hányadától. A felszíni vízfolyásokat a hegység forrásai táplálják.

A Bükkalját a hegységből lefutó, közel párhuzamos völgyek tagolják, ezekben állandó vízfolyások az alaphegység peremétől kezdődően jelennek meg - ilyen a Kisgyőrtől nem messze eredő Csincse-patak is-, amelyek a Déli-Bükk belsejében fakadó karsztvízforrásokból táplálkoznak. Ennek következtében vízjárásuk viszonylag kiegyenlített.

A Miskolci-Bükkalja kistájra általánosságban jellemző, hogy a talajvíz 6 méternél mélyebben helyezkedik el a felszín alatt, csak a völgyekben emelkedik 4 méter fölé. Mennyisége nem jelentős.

Kisgyőr települést érintő vízfolyások, a Csincse-patak (Kisgyőr 028, 0384 hrsz.) és mellékága. A Csincse-patak Kisgyőr község fölött a Bükk-hegység déli lejtőin ered, majd Négyes közelében az Eger-patakba (itt Rima-patak a neve) torkollik. Forrásvidéki vízgyűjtője határos a Kisgyőri patak vízgyűjtőterületével.

A vízgyűjtő területének legmagasabb pontja, a Kőlyuk-galya 720 m tengerszint feletti magasságú. Vízgyűjtőterülete összesen 430 km². A Kácsi-patak betorkollásától a vízfolyás elnevezése Csincse-övcsatorna, ami 1960-ban épült ki.

A Csincse-patak kategóriáját tekintve dombvidéki vízfolyás, kicsi vízgyűjtőterülettel és durva mederanyaggal jellemezhető természetes vízfolyás (4. típus). Ökológiai minősítése gyenge, fizikai-kémiai állapot szempontjából jó, hidromorfológiai jellemzői alapján mérsékelt minősítést kapott. Rendezett mederforma jellemzi a patakot, a mederállapot, a parti sáv, a növényzónák hiánya nem felel meg az ökológiai igényeknek.

Felszín alatti vizek

Vízgyűjtő- gazdálkodási terület szempontból tehát Kisgyőr község közigazgatási területének nyugati része a 2-8 Bükk és Borsodi- Mezőség alegységen, keleti része pedig a 2-6 Sajó a Bódvával vízgyűjtő alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízgyűjtő gazdálkodási terve a 1155/2016. (III. 31.) Korm. határozattal lett elfogadva.

A „Kisgyőri törpevízmű” (vízikönyvi szám: Csincse-Eger-Tisza/24.) (Sövénykúti forrásfoglalások, gyűjtőmedencék, szivattyú, elosztóhálózat) megépítésére, fenntartására és üzemeltetésére 11 867/ 1962. számon adott az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság vízjogi engedélyt.

A vízmű forrásainak külső védőövezetét az ÉVÍZIG 20 829-3/1980. sz. határozatában kijelölte és a határozatban a forrásfoglalásokhoz kapcsolódó vezetésekre vízvezetési szolgalmat alapított.

Annak ellenére, hogy a vízmű évtizedek óta használaton kívül van, a 11 867/1962. és a 20 829-3/1980. sz. határozatok jelenleg is hatályosak, ezért a 11 867/1962. számú határozatban kijelölt

belső és külső, valamint a 20 829-3/1980. számú határozatban kijelölt külső védőterületre elrendelt területhasználati korlátozások is hatályban vannak, így azokat figyelembe kell venni.

Kisgyőr község közigazgatási területét érintik a Miskolc város ivóvízellátásába bekapcsolt Miskolctapolcai vízmű hidrogeológiai „A” védőterülete, amelyet Miskolc város ivóvízellátásába bekapcsolt további hidegvizes karsztforrások védőterületeivel együtt, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Stratégiai Osztály 50:23022-10/2012. számú kérelmére az Észak-magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, vízügyi hatóságként, 4672-32/2012. számú határozatában (VH) jelölt ki. (A VH-t a hatóság 35500/12294-1/2015. ált. számú határozatával módosította.). A kijelölt védőterülettel érintett ingatlanok: Kisgyőr 0218; 0219; 0222; 0223; 0224; 0235 hrsz.

Kisgyőr közigazgatási területe az alábbi felszín alatti víztestek területét érinti:

- o sp. 2.9.1. kódú „Északi-középhegység peremvidék”
- o p.2.9.1. kódú „Északi-középhegység peremvidék”
- o k.2.3. kódú „Bükk keleti karszt”

Továbbá a település közigazgatási területét érintik a Miskolc város ivóvízellátásába ugyancsak bekapcsolt miskolctapolcai Termál-forrás lehatárolt hidrogeológiai „B” és „C” védőterületei is. A lehatárolt hidrogeológiai „B” védőterülettel érintett ingatlanok: Kisgyőr 0389; 0390; 0249; 0239; 0246; 0245/1; 0245/2; 0238/1; 0238/2 hrsz. (teljes területükön); 0252; 0242 hrsz. (részben); a lehatárolt hidrogeológiai „C” védőterülettel érintett ingatlanok: Kisgyőr 0225; 0232; 0233; 0234; 0236; 0252; 0226 hrsz. (részben).

Kisgyőr közigazgatási területe a kt.2.1. kódú „Bükk termálkarszt” felszín alatti víztestek területét érinti.

A közigazgatási terület további részei (tehát a belterület, valamint az attól keletre és délre lévő területek) a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területek, érzékenységi kategória: 2a): „Azok a területek, ahol a csapadékból származó utánpótlódás sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet.”

Kisgyőr község közigazgatási területén 2 db vízrajzi létesítmény (004542 Kisgyőr K-2, 192702 Kisgyőr F-3 felszín alatti állomás) található.

A Miskolci-Bükkalján a „talajvíz” általában 6 m-nél mélyebben helyezkedik el a felszín alatt, csak a völgyekben emelkedik 4 m fölé. A talajvíz mennyisége nem jelentős. Kémiai típusa kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos.

A rétegvizek mennyisége sem mondható nagy, mert a jó vízvezető rétegek közé vízzárók is települnek. Az artézi kutak száma kicsi, vízhozamuk változó.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrátszennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1), (2) bekezdése, ill. a nitrátérzékeny területeknek a MePAR szerinti blokkok szintjén történő közzétételéről szóló 43/2007. (VI. 1.) FVM rendelet értelmében közzétett

elektronikus nyilvántartás (MePAR) szerint a közigazgatási terület egy része nitrátérzékeny területen helyezkedik el (elsősorban a Mocsolyástelepre vezető úttól északra).

Kisgyőr község közigazgatási területe nem érintett a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Kisgyőr község területén érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni és felszín alatti vízhasználat nincs nyilvántartva.

Levegő tisztaság védelme

A légszennyezettségi agglomerációk és zónák kijelöléséről szóló 4/2002. (X. 7.) KvVM rendeletet 1. számú melléklete alapján Kisgyőr a 10. légszennyezettségi zónába tartozik.

A levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet 5. melléklete alapján a 10. légszennyezettségi zóna szennyezőanyagokénti zónacsoportjait és ezek levegőterheltségét az alábbi táblázat ismerteti. Az Országos Levegőtisztasági Mérőhálózat (OLM) automatikus és manuális (RIV) mérőállomásokból áll. Kisgyőr településen manuális és automata mérőhely berendezés nem üzemel. Kisgyőr közelében a környezetvédelmi hatáskörében eljáró Kormányhivatal illetékességi területén (Miskolc) található légszennyezőanyag manuális mérőhely. Utóbbi regisztrált értékei a zónabesorolást megerősítik.

A közlekedésből származó levegőtisztaság-ellenőrzés az 25117 sz. összekötő út mentén – amely áthalad a településen – okoz leginkább problémát. A település elhelyezkedéséből adódóan az összekötő úton átmenő forgalom csekély, csak a célforgalom használja

A települést elkerülik a gyorsforgalmi és elsőrendű főúti hálózat elemei. A meglévő úthálózat forgalma levegőtisztaság-védelmi szempontból határértékeken belül marad.

A fűtésből származó levegőtisztaság-ellenőrzés fajlagosan alacsony, mivel a településen a háztartások és az intézmények hőenergia szükségletüket jellemzően a gázhálózatról fedezik. Azonban megjegyzendő, hogy az elmúlt évek kedvezőtlen gazdasági változásai miatt több háztartásban visszatértek a hagyományos fűtési módokra. Ezáltal a fűtésből származó légszennyezés növekedett.

Levegőtisztaság-védelmi szempontból védelmi övezet (enyhébb levegőtisztaság-védelmi határértékek megengedettek) a településen nem került kijelölésre.

Légszennyezettség szempontjából ökológiailag sérülékeny területnek (ahol szigorúbb légszennyezettségi határértékek betartása indokolt) tekinthetők az országos ökológiai hálózat magterületei és ökológiai folyosó területei, valamint a Natura 2000 területek. Kisgyőr község közigazgatási területe része a Natura 2000 hálózatnak. Az ökológiai rendszerek védelmében a 4/2011. (I.14.) VM rendelet 4. sz. melléklete szigorúbb kritikus levegőterheltségi szinteket határoz meg.

Összefoglalóan megállapítható, hogy a település levegője jó minőségű, ez főként annak köszönhető, hogy a településen komolyabb légszennyező tevékenység nem folyik.

Hulladékkezelés

A kommunális hulladék elszállítása heti rendszerességgel történik.

A szelektív hulladékgyűjtés két féle formában működik: közterületi szelektív hulladékgyűjtő konténerekben (a településen 8 db szelektív sziget található) és háztól történő szelektív hulladékgyűjtés (havi rendszerességgel)

Zöld hulladék elszállítása: áprilistól-novemberig havi egy alkalommal

Lomtalanítás: évi 2 alkalommal

A településen nincs engedéllyel rendelkező hulladéklerakó és ártarkó létesítmény.

Kisgyőr az állati tetemek gyűjtésére nincs kijelölt hely, azok elszállítása és kezelése az ATEV Fehérjefeldolgozó Zrt. közreműködésével történik.

Zaj és rezgésvédelem

Az ipari zajkibocsátók a települést nem érintik.

A mezőgazdaság ágazatai közül a növénytermesztés jellemzően lakott területtől távolabb folyik, környezetét zajjal csak időszakosan (pl. szántás, betakarítás, repülőgépes növényvédelem, termék-fuvarozás) terheli.

A 25177-es összekötő úthoz köthető zaj- és rezgésterhelés főként az út mellett lévő lakóépületeket érinti, melynek a jellemzően 45- 55 dB sávban mozgó átlagos (LAeq) értéke nem haladja meg a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott vonatkozó határértékeket [nappal (06-22 óra): 60 dB; éjjel (22-06 óra): 50 dB].

9. Védőterületek és védősávok, Korlátozások

Közlekedési területek védőterülete

A településszerkezeti terv védősávot jelöl ki a település külterületi szakaszain az alábbi országos közutak esetében:

- 25117. számú Kisgyőri-bekötőút - Mocsolyás tengelyétől számított 50-50 méter

Közműterületek védőterülete és védősávja

Szennyvízelvezetés

A jelentősebb állóeszköz értékű gerincnyomó-vezetékek és a szennyvízátemelő műtárgyak, azok kijelölhető védőtávolság igényével (hatósági döntés alapján kerül meghatározásra a technológiától függően, ennek hiányában 20 - 150 m)

Felszíni vízelvezetés és csapadék elvezetés

A vízfolyások, patakok, tavak és a jelentősebb árkok, valamint azok parti sávjai

Villamosenergia ellátás

A település elektromos energia ellátása 22 kV feszültség szinten megoldott. A 22 kV vezetékek légvezetékes kivitelben épültek meg, melynek biztonsági övezete 6 m.

Földgázellátás

Kisgyőr földgázellátása a Mályi – Kisgyőr nagyközépnomású (DN 110) gázvezetéken keresztül biztosított. A nagy-középnomású földgázvezeték nyomvonala, biztonsági övezete (9-9 m) és létesítményei, továbbá a nyomáscsökkentő állomás.

Építmények, területfelhasználásokhoz kapcsolódó védőterületek, korlátozások

nem ismert

Egyéb védőterületek, korlátozások

Táji- és természeti védelem

- országos jelentőségű egyedi jogszabállyal védett természeti terület területe
- natura 2000 területek
- országos ökológiai hálózat elemei
magterület övezete
- természeti területek
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület

Építményt elhelyezni, a külön jogszabályokban, többek között a természet védelméről szóló 1996. LIII. törvény, Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X.4.) Korm.rendelet betartása mellett, valamint a Natura 2000 területekre vonatkozó fenntartási terv figyelembe vétele alapján lehet.

Örökségvédelem

- műemlék és műemléki környezet határa
- helyi védett épületek, műtárgyak
- nyilvántartott régészeti lelőhelyek

Építményt elhelyezni a külön jogszabályokban, többek között a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény, a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet betartása mellett lehet.

Környezetvédelem

- vízbázis hidrogeológiai belső, külső, „A-B-C” védőövezet határa
- országos vízminőségvédelmi terület övezete
- feltöltéssel érintett (rekultivált hulladéklerakó területe) területek

Építményt elhelyezni a külön jogszabályokban, többek között a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a

környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet, a vizek és a közcélú vízellétesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról szóló 120/1999. (VIII.6.)Korm.rendelet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII. 31.) KvVM rendelet, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet, a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet, a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellétesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet alapján lehet.